

05/08/2015

החלו העבודות בשטח לשיפוץ ושימור

מתחם השוק הישן

העבודות מתבצעות במסגרת הפיכת השוק הישן למתחם תרבות תיירות ופנאי ייחודי וראשון מסוגו בישוב

בשבועות האחרונים החלו העבודות בשטח לשיפוץ ושימור מתחם השוק הישן במרכז המושבה. שלב ראשון של העבודות יוצא לדרך בהשקעה של כ-900,000 ש"ח. סך ההשקעה בפרויקט עומד על כ-2 מיליון ש"ח. פרויקט שיפוץ ושיקום מתחם השוק הישן נועד לייצר מתחם תרבות תיירות ופנאי חדשני המתבסס על המאפיינים האדריכליים וההיסטוריים הייחודיים של המקום. התוכנית הנרחבת הינה חלק מתוכנית שימור יישובית המשלבת התחדשות עירונית לצד שמירה על הצביון ההיסטורי של המושבה.

מתחם השוק כולל את מבנה השוק המתפרס על פני שטח בן כ-250 מ"ר ורחבה המקיפה אותו בת כ-2 דונם. הפרויקט החדש הינו בעל מאפיינים תיירותיים אשר נועד לשמש את תושבי האזור כמו גם את שאר תושבי הארץ. המקום יציע בתי עסק זעירים בעלי אופי כפרי (כ-10 מ"ר לכל בית עסק), חנויות בוטיק בדגש על עיצוב ותרבות המשלבים אלמנטים לשחזור התקופה ההיסטורית בה פעל השוק הישן. כמתחם תרבות ופנאי הוא צפוי לכלול מסעדות, בתי קפה, גלידריה ועוד, כאשר בלב המתחם תוקם כיכר פנימית. עוד יכלול המקום חניה מוסדרת לכלל המבקרים.

לפרויקט הייחודי גויס משרד האדריכלים ויתקון- ציונוב אשר שקד על התוכניות המפורטות לתוכנית החדשנית. במסגרת ההכנות לעבודות בשטח קיימה המועצה מפגש בעלי עסקים אשר נועד להציג את התוכנית המפורטת למתחם והיתרונות הגלומים בחידוש ושיקום המתחם לבעלי העסקים והתושבים יחד.

העבודות יכללו- חידוש חזית המבנה וצביעתו תוך שיחזור המאפיינים האדריכליים המקוריים של המבנה, פיתוח רחבה עירונית חדשה סביב המבנה לקיום פעילויות חוץ מגוונות לציבור הרחב, הסדרת מגרש חניה למבקרים ולרכב תפעולי והסדרת מקום לאיסוף פסולת על פי זרמים השונים. עוד מתוכנן חידוש חזית מבנה המסחרי הגובל עם רחוב הדקלים.

ראש מועצת פרדס חנה כרכור, חיים געש, ציין כי: "מבנה השוק שימש במקור למסחר עירוני במרכז המושבה החל מראשית שנות ה-50, כאשר חלקו העיקרי הוקם ונבנה בשנת 1954. חידוש ושיקום מתחם השוק הישן משלב בין הקסם הטמון בהיסטוריה של המושבה לבין אופייו המתחדש והעכשווי של הישוב. למועצה תוכנית מפורטת ומדיניות ארוכת טווח אשר תומכת ומעודדת התפתחות הישוב וצמיחתו, לצד שימור אופיו ההיסטורי הייחודי. השימור מתבצע בהיבטים רבים כאמור בהם גם האדריכליים. בנוסף, על פי התוכנית המתחם יתחבר לוואדי ליצירת מתחם בילוי נרחב הכולל גינון, צמחייה וסביבה ירוקה."

לדברי געש: "אנו מבקשים להביא לידי ביטוי במתחם זה את יופיו של הישוב וצביונו. מתן במה לאמנים הרבים הפועלים בקהילה בדוכנים שונים במתחם, למשקל החשוב לשורשי הישוב ולעברו המשמר את סגנון הבנייה, וכמובן לאופיו הכפרי של הישוב באמצעות יצירת מתחם פתוח המתחבר לוואדי הירוק."

05/08/2015

לדברי גזבר ומזכיר המועצה, רן גלר שיקום וחידוש מתחם שוק הישן הוא פרויקט רחב היקף אשר נועד להוות עוגן מסחרי, תרבותי ותיירותי ראשון מסוגו ביישוב. על פי התכנון הנוכחי במתחם המחודש הממוקם בלב הישוב יתקיימו ירידים, אירועי חוצות ופעילויות פנאי בקנה מידה ארצי. מעבר להשקעה הכספית בשיקום מתחם השוק העומדת על כ-2 מיליון ש"ח, הושקעה מחשבה רבה בתכנונו. זאת במטרה להפוך את המבנה והרחבה סביבו אשר עמדו שנים רבות ללא שימוש לליבו המתחדש של פרדס חנה כרכור.

מהנדס המועצה, אדריכל אריה רפפורט, הוסיף כי ניתן משקל רב לערכי השימור בפרויקט זה, תוך יצירת חיבור מיטיבי בין סגנון הבנייה המאפיין את המתחם במקור לבין אדריכלות עכשווית ומודרנית. הקליגרפיה הייחודית תישמר במתחם החדש, מעטפת המבנה - הפתחים ויסודות המבנה, היחס בין השטח הבנוי למתחם הפתוח יישמר אף הוא. מרכזיותו של המתחם תודגש למעשה באמצעות חיבור השטח לוואדי הסמוך. דגש משמעותי נוסף ניתן כמובן ליצירת חוויה תרבותית ומסחרית נעימה וייחודית המשקפת את הישוב ואת הקהילה המקומית "

