

04/03/2014

## שר הפנים חתם על הצו להעברת הוועדה המקומית לידי מועצת פרדס חנה כרכור

### **עם העדכון ברשומות הצפוי להתרחש תוך מספר שבועות תחל הוועדה המקומית לתכנון ובנייה פרדס חנה כרכור בפעילותה**

**במסגרת ההכנות האחרונות, ערכה מועצת פרדס חנה כרכור ביום ו'  
האחרון, 28.2.14, יום עיון ייעודי לחברי מועצה ועובדי אגף ההנדסה  
הכולל תכנים מקצועיים בנושא פעילות הוועדה**

אתמול, יום ב', 3.3.14, חתם שר הפנים, גדעון סער על הצו להעברת הוועדה המקומית לידי מועצת פרדס חנה כרכור. החתימה על הצו צפויה להתעדכן ברשומות תוך מספר שבועות ולאפשר תחילתה בפעילותה של הוועדה במסגרתה החדשה, תחת ניהולה של המועצה המקומית.

במסגרת ההכנות האחרונות לתחילת פעילותה של הוועדה קיימה ביום ו' האחרון, 28.2.14, מועצת פרדס חנה כרכור יום עיון ייעודי הכולל תכנים מקצועיים בנושאי תכנון ובנייה. ליום העיון הוזמנו עובדי אגף ההנדסה להם תפקיד מקצועי בוועדה החדשה וכן חברי המועצה המקומית.

יום העיון, הראשון מתוך שניים (השני צפוי להתקיים בעוד כשבועיים), נערך במלון ניר עציון והוא נמשך עד לשעות הצהריים. נכחו בהשתלמות- ראש מועצת פרדס חנה כרכור, חיים געש אשר הוביל את המהלך החשוב בשנים האחרונות וצפוי לכהן כיו"ר הוועדה, גזבר ומזכיר המועצה, רן גלר, מהנדס המועצה, אריה רפפורט אשר צפוי למלא תפקיד מתכנן הוועדה, סגני ראש המועצה, נציגי משרד הפנים, חברי וועדת הנהלה וחברי המועצה מכל הסיעות.

כזכור בתחילת החודש ניתן למועצה אישור כשירות על ידי מנהל המחוז במשרד הפנים לתחילת הפעילות. אישור הכשירות ניתן לאחר בחינה מעמיקה של רמת המוכנות ויכולת התפקוד של הרשות על ידי חברת היועצים "אמן" (הפועלת במסגרת זו מטעם משרד הפנים). באישור הכשירות צוין כי "מועצת פרדס חנה כרכור כשירה מהבחינה המקצועית והתפקודית לקבל תחת אחריותה את הטיפול בתחומי התכנון והבנייה, זאת כפוף להקמתו של מרחב תכנון מקומי חדש, פרדס חנה כרכור".

במסגרת התכנים המקצועיים ביום העיון ניתנה לנוכחים על ידי ירון טוראל, מהאגף לוועדות מקומיות במנהל התכנון, סקירה על מערכת התכנון בארץ, ועל חשיבותן של התוכניות ומיקומה של הוועדה המקומית במערכת התכנון. עוד נסקרו נושאי רישוי ובנייה כולל היבטים בהוצאת היתר בנייה, שיקולים למתן היתר וסירוב ועוד. את ההרצאה האחרונה העביר מהנדס המועצה, אדריכל אריה רפפורט והיא דנה בנושא דפוסי העבודה בוועדה החדשה- אמנת שירות, נוהלי עבודה, ושלבי הטיפול בבקשה להיתר.

ראש מועצת פרדס חנה כרכור, חיים געש, ציין עם היוודע על חתימת שר הפנים על הצו, כי בשנים האחרונות קידמנו במרץ ובנחישות את המהלך להיפרדותנו מהוועדה המרחבית שומרון והקמתה

04/03/2014

של וועדה עצמאית לפרדס חנה כרכור. צעד זה מתבצע מתוך אמונה עמוקה כי המהלך ישפר וייעל את איכות השירות הניתנת לתושבים בנושאי תכנון ובנייה ויקדם את התפתחות המושבה באופן משמעותי. לצד היערכות לקראת הקמת הוועדה ותחילת פועלת המועצה לקדם את תוכנית המתאר היישובית החדשה המעניקה דגש לפיתוח הישוב לצד שמירה על צביונו הכפרי הייחודי. געש הוסיף כי שמחנו לראות את הנוכחות היפה של חברי המועצה ביום העיון הייעודי. יזמנו את יום העיון על מנת לצאת לדרך ולהוביל וועדה מקצועית, יעילה ומאורגנת המספקת מענה ושירות מיטבי".

מהנדס המועצה, אדריכל, אריה רפפורט, אשר יכהן גם כמהנדס הוועדה המקומית הוסיף כי יום העיון הוא הראשון מבין שניים. ימי העיון מספקים לחברי המועצה ולעובדים תמונה נרחבת לגבי תפקידה ויעדיה של הוועדה- אופן התנהלותה, מדיניות התכנון הארצית והמחוזית וכן גיבוש מדיניות תכנון מקומית, האחריות המוטלת על הוועדה וחבריה, סמכויותיהם והדרישות העולות מתפקידם וכן הגדרת חזון מעשי לתפקודה של ועדה מקצועית ויעילה."

עוד הוסיף רפפורט כי "במסגרת ההיערכות גייסה המועצה כוח אדם איכותי בנוסף לעובדי אגף ההנדסה להם ההכשרה והכלים לבצע את התפקידים הנדרשים במסגרת הוועדה. אין לנו ספק, כי התשתית עליה עמלנו בשנה האחרונה, וניסיונם המקצועי של מובילי הוועדה ועובדיה יאפשר מודל פעילות משופר. ועדה אשר תספק מענה איכותי ותציב את טובת הישוב וטובת התושבים בראש סדר העדיפויות, תוך שמירה על מערכת שיקולים מאוזנת ומקצועית. "

